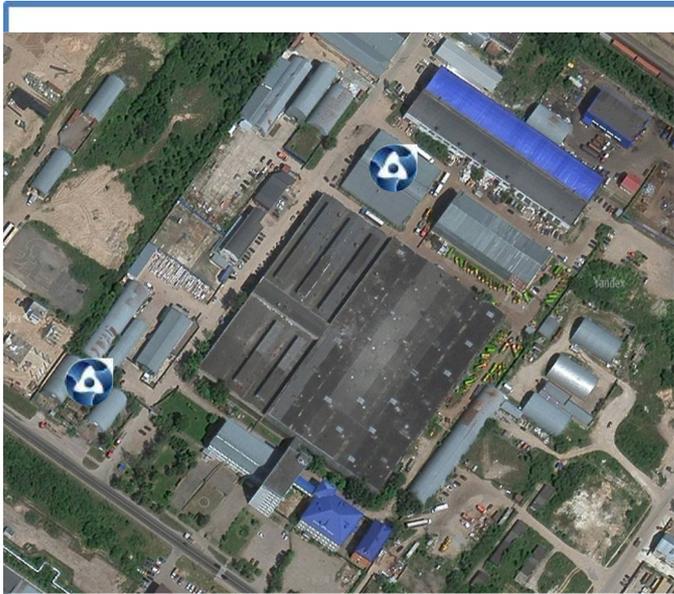


Имущественный комплекс в составе объектов: земельного участка (кадастровый номер 67:27:0031002:18, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: под складскими помещениями) и находящихся на нем объектов недвижимого имущества «Сборно-разборное здание СА-1» (кадастровый № 67:27:0031002:159), «Здание склада» (кадастровый № 67:27:0031002:197), «Подземный газопровод среднего давления» (кадастровый № 67:27:0031002:305); земельного участка (кадастровый № 67:27:0031002:65, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: под трехпролетным металлическим зданием складских помещений) и находящихся на нем объектов недвижимого имущества «Трехпролетное металлическое здание складских помещений» (кадастровый № 67:27:0031002:215), «Пристройка к трехпролетному металлическому зданию складских помещений» (кадастровый № 67:27:0031002:158), расположенных по адресу: Смоленская область, г. Смоленск, ул. Смольянинова, д. 5, а также движимое имущество и оборудование для производства стальных, электросварных, прямошовных труб



Открытый аукцион в электронной форме на понижение по продаже имущественного комплекса в составе объектов: «Сборно-разборное здание арочного типа СА-1», «Здание склада», «Подземный газопровод среднего давления», земельного участка под ними, «Трехпролетное металлическое здание складских помещений», «Пристройка к трехпролетному металлическому зданию складских помещений», земельного участка под ними, движимого имущества и оборудования для изготовления стальных электросварных прямошовных труб.
Начальная стоимость — 128 367 784,00 руб., в том числе НДС 20% 19 081.297,67 руб., цена отсечения — 78 000 000,00 руб., шаг аукциона — 1 259 194,60 руб., размер задатка 10 % от цены отсечения — 7 800 000,00, период приема заявок — с 11:00 11.08.2025 по 12.09.2025 года 12:00 (время московское). Аукцион состоится 15.09.2025 в 08:00.

1. Сборно-разборное здание арочного типа СА-1

Площадь (кв.м): 457,3 Кадастровый номер: 67:27:0031002:159

Право: собственность

Государственная регистрация права: от 18.10.2021 № 67:27:0031002:159-67/059/2021-20

Год постройки: 1989 Электричество: от сети

Газоснабжение централизованное, отопление газовое автономное

2. Здание склада

Площадь (кв.м): 505,9 Кадастровый номер: 67:27:0031002:197

Право: собственность

Государственная регистрация права: от 18.10.2021 № 67:27:0031002:197-67/059/2021-20

Год постройки: 2007 Электричество: от сети

3. Подземный газопровод среднего давления

Протяженность (п.м): 22,0

Кадастровый номер: 67:27:0031002:305

Право: собственность

Государственная регистрация права: от 16.01.2024

№ 67:27:0031002:305-67/056/2024-1

Год постройки: 2014

4. Земельный участок

Площадь (кв.м): 2340,0 Кадастровый номер: 67:27:0031002:18

Право: собственность

Государственная регистрация права: от 18.10.2021 № 67:27:0031002:18-67/059/2021-22

Категория ЗУ: земли населенных пунктов

Разрешенное использование: под складскими помещениями

5. Трехпролетное металлическое здание складских помещений

Площадь (кв.м): 1 139,3 Кадастровый номер: 67:27:0031002:215

Право: собственность

Государственная регистрация права: от 18.10.2021 № 67:27:0031002:215-67/059/2021-20

Год постройки: 2005 Электричество: от сети

Газоснабжение централизованное, отопление газовое автономное

6. Пристройка к трехпролетному металлическому зданию складских помещений

Площадь (кв.м): 453,9 Кадастровый номер: 67:27:0031002:158

Право: собственность

Государственная регистрация права: от 18.10.2021 № 67:27:0031002:158-67/059/2021-20

Год постройки: 2009

Электричество: от сети

7. Земельный участок

Площадь (кв.м): 3 338,0 Кадастровый номер: 67:27:0031002:65

Право: собственность

Государственная регистрация права: от 18.10.2021 № 67:27:0031002:65-67/059/2021-20

Категория ЗУ: земли населенных пунктов

Разрешенное использование: под трехпролетным металлическим зданием складских помещений

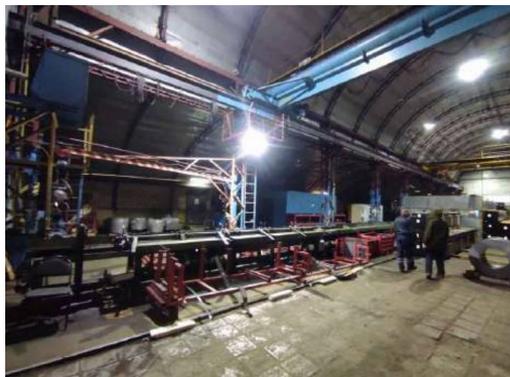
Движимое имущество и оборудование для производства стальных электросварных прямошовных труб



Григорьева Е.И. /8 (48153) 3-13-65 (вн.22)

E-mail: GrigorievaEI@SAES.RU

Имущественный комплекс в составе объектов: земельного участка (кадастровый номер 67:27:0031002:18, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: под складскими помещениями) и находящихся на нем объектов недвижимого имущества «Сборно-разборное здание СА-1» (кадастровый № 67:27:0031002:159), «Здание склада» (кадастровый № 67:27:0031002:197), «Подземный газопровод среднего давления» (кадастровый № 67:27:0031002:305); земельного участка (кадастровый № 67:27:0031002:65, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: под трехпролетным металлическим зданием складских помещений) и находящихся на нем объектов недвижимого имущества «Трехпролетное металлическое здание складских помещений» (кадастровый № 67:27:0031002:215), «Пристройка к трехпролетному металлическому зданию складских помещений» (кадастровый № 67:27:0031002:158), расположенных по адресу: Смоленская область, г. Смоленск, ул. Смольянинова, д. 5, а также движимое имущество и оборудование для производства стальных, электросварных, прямошовных труб



Григорьева Е.И. /8 (48153) 3-13-65 (вн.22)
E-mail: GrigorievaEI@SAES.RU