



СМОЛЕНСКАЯ
АЭС-СЕРВИС
РОСАТОМ

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

«Смоленская АЭС-Сервис»
(ООО «Смоленская АЭС – Сервис»)

УТВЕРЖДАЮ

Генеральный директор

_____ А.П. Туманов
« _____ » _____ 2025

ИЗВЕЩЕНИЕ И ДОКУМЕНТАЦИЯ О ПРОВЕДЕНИИ СБОРА ПРЕДЛОЖЕНИЙ
ДЛЯ ОПРЕДЕЛЕНИЯ ПОТЕНЦИАЛЬНЫХ ПОКУПАТЕЛЕЙ И ЦЕНЫ
ОТСЕЧЕНИЯ АУКЦИОНА НА ПОНИЖЕНИЕ ДО ЦЕНЫ НЕ НИЖЕ
ПОСТУПИВШЕГО НАИЛУЧШЕГО ПРЕДЛОЖЕНИЯ С ДОПОЛНИТЕЛЬНЫМ
УСЛОВИЕМ В ВИДЕ РАССРОЧКИ ОПЛАТЫ, ОБЕСПЕЧЕННУЮ ЗАЛОГОМ
НЕПРОФИЛЬНЫХ АКТИВОВ ИЛИ НЕЗАВИСИМОЙ ГАРАНТИЕЙ НА
ОСТАВШУЮСЯ СУММУ ОПЛАТЫ, НА СРОК НЕ БОЛЕЕ 1 (ОДНОГО) ГОДА НА
ПРИБОРЕТЕНИЕ ИМУЩЕСТВЕННОГО КОМПЛЕКСА В СОСТАВЕ ОБЪЕКТОВ:

**земельного участка (кадастровый номер 67:27:0031002:18, категория земель:
земли населенных пунктов, разрешенное использование: под складскими
помещениями) и находящихся на нем объектов недвижимого имущества
«Сборно-разборное здание СА-1» (кадастровый № 67:27:0031002:159), «Здание
склада» (кадастровый № 67:27:0031002:197), «Подземный газопровод среднего
давления» (кадастровый № 67:27:0031002:305); земельного участка
(кадастровый № 67:27:0031002:65, категория земель: земли населенных
пунктов, разрешенное использование: под трехпролетным металлическим
зданием складских помещений) и находящихся на нем объектов недвижимого
имущества «Трехпролетное металлическое здание складских помещений»
(кадастровый № 67:27:0031002:215), «Пристройка к трехпролетному
металлическому зданию складских помещений» (кадастровый №
67:27:0031002:158), расположенных по адресу: Смоленская область, г. Смоленск,
ул. Смольянинова, д. 5, движимого имущества и оборудования, принадлежащих
на праве собственности ООО «Смоленская АЭС-Сервис».**

СОДЕРЖАНИЕ

Извещение о проведении сбора предложений	3
Общие положения	7
Требования к претенденту и порядок подачи заявок на участие в сборе предложений	8
Рассмотрение заявок на участие в сборе предложений	10
Процедура сбора предложений и подведение итогов	12
Приложение 1. Форма № 1	13
Приложение 2. Форма № 2	15

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СБОРА ПРЕДЛОЖЕНИЙ

1. Форма проведения торгов		
1.1.	Тип процедуры:	Сбор предложений (заявок) об условиях продажи, в том числе о цене. Данная процедура не является процедурой продажи или проведения торгов и не является офертой или публичной офертой. Претенденты (участники) данного сбора предложений в последующем не приобретают права, льготы и преференции на заключение договора купли-продажи имущества. Начальная (минимальная) цена собственником имущества/организатором процедуры сбора предложений не устанавливается. По итогам процедуры определяется наилучшее предложение для установления условий возможного проведения аукциона на понижение.
1.2.	Форма (состав участников):	открытый
1.3.	Способ подачи предложений о цене:	открытый
2. Сведения о предмете сбора предложений		
2.1.	Адрес расположения Имущества:	Земельный участок с кадастровым номером 67:27:0031002:18 расположен по адресу: Смоленская область, г Смоленск, ул Смольянинова, 5. «Сборно-разборное здание арочного типа СА-1» (кадастровый № 67:27:0031002:159), расположено по адресу: Смоленская область, г. Смоленск, ул. Смольянинова, д. 5. «Здание склада» (кадастровый Идентификатор в АСУИА: Y410/Z0004№ 67:27:0031002:197) расположено по адресу: Смоленская область, г. Смоленск, ул. Смольянинова, 5. «Подземный газопровод среднего давления» (кадастровый № 67:27:0031002:305) расположен по адресу: Российская Федерация, Смоленская область, город Смоленск, улица Смольянинова, дом 5. земельный участок (кадастровый № 67:27:0031002:65) расположен по адресу: Российская Федерация, Смоленская обл., г. Смоленск, ул. Смольянинова, 5. Трехпролетное металлическое здание складских помещений» (кадастровый № 67:27:0031002:215) расположено по адресу: Смоленская область, г. Смоленск, ул. Смольянинова, д. 5. «Пристройка к трехпролетному металлическому зданию складских помещений» (кадастровый № 67:27:0031002:158) расположено по адресу: Смоленская область, г. Смоленск, ул. Смольянинова, д. 5.
2.2.	Состав Имущества:	1. Сборно-разборное здание арочного типа СА-1 Площадь (кв. м): 457,3 Кадастровый номер: 67:27:0031002:159 Право: собственность Государственная регистрация права от 18.10.2021 № 67:27:0031002:159-67/059/2021-20

	Год постройки: 1989 Идентификатор в АСУИА: Y410/Z0003/B0001 Электричество: от сети Газоснабжение централизованное, отопление газовое автономное Инвентарный номер: 000004166 2. Здание склада Площадь (кв. м): 505,9 Кадастровый номер: 67:27:0031002:197 Право: собственность Государственная регистрация права от 18.10.2021 № 67:27:0031002:197-67/059/2021-20 Год постройки: 2007 Идентификатор в АСУИА: Y410/Z0003/B0002 Электричество: от сети Инвентарный номер: 000004167 3. Подземный газопровод среднего давления Протяженность (п. м): 22,0 Кадастровый номер: 67:27:0031002:305 Право: собственность Государственная регистрация права от 16.01.2024 № 67:27:0031002:305-67/056/2024-1 Год постройки: 2014 Идентификатор в АСУИА: Y410/Z0003/C0001 Инвентарный номер: 000004172 4. Земельный участок Площадь (Га): 0,234 (2 340,0 кв. м) Кадастровый номер: 67:27:0031002:18 Право: собственность Государственная регистрация права от 18.10.2021 № 67:27:0031002:18-67/059/2021-22 Категория ЗУ: земли населенных пунктов Разрешенное использование: под складскими помещениями Идентификатор в АСУИА: Y410/Z0003 Инвентарный номер: 000004163 5. Трехпролетное металлическое здание складских помещений Площадь (кв. м): 1 139,3 Кадастровый номер: 67:27:0031002:215 Право: собственность Государственная регистрация права от 18.10.2021 № 67:27:0031002:215-67/059/2021-20 Год постройки: 2005 Идентификатор в АСУИА: Y410/Z0004/B0002 Электричество: от сети Канализация: централизованная Газоснабжение централизованное, отопление газовое автономное:
--	---

		Инвентарный номер: 000004168 6. Пристройка к трехпролетному металлическому зданию складских помещений Площадь (кв. м): 453,9 Кадастровый номер: 67:27:0031002:158 Право: собственность Государственная регистрация права от 18.10.2021 № 67:27:0031002:158-67/059/2021-20 Год постройки: 2009 Идентификатор в АСУИА: Y410/Z0004/B0001 Электричество: от сети Инвентарный номер: 000004165 7. Земельный участок. Площадь (Га): 0,33 (3 338 кв. м) Кадастровый номер: 67:27:0031002:65 Право: собственность Государственная регистрация права от 18.10.2021 № 67:27:0031002:65-67/059/2021-20 Категория ЗУ: земли населенных пунктов Разрешенное использование: под трехпролетным металлическим зданием складских помещений Идентификатор в АСУИА: Y410/Z0004 Инвентарный номер: 000004164 Состав движимого имущества и оборудования, входящих в состав лота, указан в приложении к извещению файл «Состав лота».
3. Информация о собственнике		
3.1.	Наименование	Общество с ограниченной ответственностью «Смоленская АЭС-Сервис» (ООО «Смоленская АЭС-Сервис» (далее – Собственник)
3.2.	Место нахождения:	216400, Смоленская область, г. Десногорск, 3-й микрорайон
3.3.	Почтовый адрес:	216400 Смоленская область, г. Десногорск, 3-й микрорайон, здание ИАЦ САЭС
3.4.	Адрес электронной почты:	office@saes-service.ru
3.5.	Контактные лица:	Киселёва Елена Евгеньевна, 8(48153) 3-13-65 (вн. 37) Григорьева Екатерина Игоревна, 8(48153) 3-13-65 (вн. 22)
4. Организатор		
4.1.	Ответственное лицо за проведение сбора предложений (далее – Организатор):	Общество с ограниченной ответственностью «Смоленская АЭС-Сервис»
4.2.	Место нахождения:	216400, Смоленская область, г. Десногорск, 3-й микрорайон
4.3.	Почтовый адрес:	216400 Смоленская область, г. Десногорск, 3-й микрорайон, здание ИАЦ САЭС
4.4.	Адрес электронной почты:	office@saes-service.ru peo@saes-service.ru KiselevaEE@saes.ru GrigorievaEI@saes.ru
4.5.	Контактные лица:	Киселёва Елена Евгеньевна, 8(48153) 3-13-65 (вн. 37)

		Григорьева Екатерина Игоревна, 8(48153) 3-13-65 (вн. 22)
5. Срок и порядок подачи заявок на участие		
5.1.	Дата и время начала приема заявок:	02.06.2025 г. 16:00 (время Московское)
5.2.	Дата и время завершения приема заявок:	03.07.2025 г. 11:00 (время Московское)
5.3.	Порядок подачи:	Заявка на участие может быть подана: 1. в электронной форме на адрес электронной почты: office@saes-service.ru; 2. в электронной форме на электронной торговой площадке «Фабрикант»: www.fabrikant.ru. 3. в письменной форме по адресу: 216400, Смоленская область, г. Десногорск, 3-й микрорайон, здание информационно-аналитического центра, каб. 35. Перечень документов, которые должны быть приложены к заявке, изложен в п. 2 Документации.
6. Сроки рассмотрения заявок		
6.1.	Время и дата рассмотрения заявок:	не позднее 12:00 (время Московское) 03.07.2025 г.
6.2.	Оформление протокола рассмотрения заявок:	Порядок оформления и размещения протокола установлен п. 4 Документации.
6.3.	Время и дата подведения итогов сбора предложений:	03.07.2025 г. 15:00 (время Московское)
7. Порядок ознакомления с Документацией, в т.ч. формами документов и условиями процедуры сбора предложений		
7.1.	Место размещения в сети «Интернет»:	Документация находится в открытом доступе начиная с даты размещения настоящего извещения в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по следующим адресам: www.fabrikant.ru , https://saes-service.ru , https://atomproperty.ru , www.avito.ru Порядок получения Документации на ЭТП определяется правилами ЭТП (с указанными правилами можно ознакомиться на сайте ЭТП www.fabrikant.ru).
7.2.	Порядок ознакомления с Документацией:	В сети «Интернет» - в любое время с даты размещения По адресу Организатора - с 16:00 (время московское) 02.06.2025 по 17:00 (время московское) 02.07.2025 в рабочие дни

Остальные более подробные условия процедуры сбора предложений содержатся в Документации, являющейся неотъемлемым приложением к данному извещению.

ДОКУМЕНТАЦИЯ О СБОРЕ ПРЕДЛОЖЕНИЙ

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1. Информация о процедуре сбора предложений.

1.1.1. Настоящая Документация является приложением к извещению о сборе предложений (далее – Извещение), дополняет, уточняет и разъясняет его.

1.1.2. Формы сбора предложений, источники информации, сведения о собственнике Имущества, Организаторе указаны в Извещении.

1.1.3. Начальная цена собственником Имущества не устанавливается.

Процедура сбора предложений (далее – Сбор предложений) проводится:

в письменной форме по адресу: 216400, Смоленская область, г. Десногорск, 3-й микрорайон, здание информационно-аналитического центра, каб. 35.

в электронной форме на адрес электронной почты: office@saes-service.ru;

в электронной форме на электронной торговой площадке (далее – ЭТП):
<https://www.fabrikant.ru>

1.1.4. Осмотр Имущества проводится Организатором по согласованию заинтересованного лица с представителем Организатора.

1.2. Документы для ознакомления

1.2.1. С документами необходимыми для подачи заявки на участие в Сборе предложений можно ознакомиться на сайте ЭТП, официальном сайте Организатора, а также по рабочим дням в период срока подачи заявок по адресу Организатора.

1.2.2. Документация находится в открытом доступе начиная с даты размещения Извещения в сети «Интернет», на сайте ЭТП, на официальном сайте Организатора. Порядок получения Документации на ЭТП определяется правилами ЭТП.

1.2.3. Единственным официальным источником информации о ходе и результатах Сбора предложений является сайт <https://saes-service.ru>. Заинтересованные лица самостоятельно должны отслеживать опубликованные на таком сайте разъяснения и изменения Документации, информацию о принятых решениях аукционной комиссии и Организатора.

1.3. Разъяснение положений Извещения и Документации, внесение в них изменений, отказ от проведения Сбора предложений.

1.3.1. Любое заинтересованное лицо в течение срока приема заявок на участие в Сборе предложений, но не позднее 5 (пяти) рабочих дней до даты окончания срока приема заявок, вправе направить запрос о разъяснении положений Извещения и Документации в адрес Организатора.

1.3.2. Организатор в течение 3 (трех) рабочих дней со дня поступления такого запроса размещает на сайте, указанном в п. 1.2.3, ответ с указанием предмета запроса, без ссылки на лицо, от которого поступил запрос. Если Организатор не успел разместить ответ на запрос за 2 (два) рабочих дня до истечения срока подачи заявок на участие в Сборе предложений, то срок подачи заявок на участие переносится на количество дней задержки.

1.3.3. Изменения в Извещение и Документацию, кроме изменений, связанных исключительно с продлением срока завершения приема заявок на участие, могут быть внесены не позднее, чем за 5 (пять) рабочих дней до даты завершения приема заявок на участие.

При этом срок подачи заявок на участие в Сборе предложений должен быть продлен таким образом, чтобы с даты размещения внесенных изменений до даты окончания подачи заявок на участие он составлял не менее 5 (пяти) рабочих дней.

1.3.4. Срок завершения приема заявок может быть продлен (в том числе неоднократно), при условии, что общий срок приема заявок на участие с момента объявления Сбора предложений с учетом всех продлений не превысит 3 (трех) месяцев.

Изменения в Извещение и Документацию, связанные исключительно с продлением срока завершения приема заявок на участие, могут быть внесены не позднее, чем за 1 (один) рабочий день до даты завершения приема заявок на участие.

1.3.5. Организатор вправе отказаться от проведения Сбора предложений не позднее чем за 3 (три) рабочих дня до даты его проведения.

Решения о внесении изменений в Извещение и Документацию, отказе от проведения Сбора предложений публикуются и размещаются на сайте ЭТП, на иных сайтах, где была размещена Документация в течение 1 (одного) рабочего дня с даты принятия такого решения.

2. ТРЕБОВАНИЯ К ПРЕТЕНДЕНТУ И ПОРЯДОК ПОДАЧИ ЗАЯВОК НА УЧАСТИЕ В СБОРЕ ПРЕДЛОЖЕНИЙ

2.1. Требования к претенденту и участнику Сбора предложений (далее – Участник).

2.1.1. Претендентом/Участником может быть любое юридическое лицо независимо от организационно-правовой формы, формы собственности, места нахождения, а также места происхождения капитала и любое физическое лицо, в том числе индивидуальный предприниматель, не попадающее под ограничения, установленные действующим законодательством Российской Федерации.

2.1.2. Претендент самостоятельно несет все затраты, связанные с подготовкой и подачей заявки на участие в Сборе предложений. Собственник, Организатор, аукционная комиссия не несут обязанностей или ответственности в связи с такими затратами.

2.1.3 Претендент/Участник должен:

1. быть зарегистрированным в качестве юридического лица в установленном в Российской Федерации порядке (для российских претендентов/Участников – юридических лиц);
2. не находиться в процессе ликвидации или банкротства и не быть признанным по решению арбитражного суда несостоятельным (банкротом);
3. не являться организацией, на имущество которой в части, необходимой для выполнения договора, наложен арест по решению суда, административного органа, и (или) экономическая деятельность которой приостановлена;
4. соответствовать иным требованиям, установленным в Документации.

2.2. Документы, составляющие заявку на участие в Сборе предложений.

2.2.1. Для целей настоящей Документации под заявкой на участие в Сборе предложений понимается представляемое претендентом предложение на участие в Сборе предложений, которое состоит из заявки на участие (Приложение 1. Форма № 1) и указанных в п. 2.2.2 – 2.2.4 документов.

2.2.2. Для всех претендентов: соответствующе оформленная опись представленных документов (Приложение 2. Форма № 2).

2.2.3. Для юридических лиц:

1. сведения о наименовании, организационно-правовой форме, месте его нахождения и ИНН, позволяющие однозначно идентифицировать такого претендента;
2. копия документа, удостоверяющего личность руководителя юридического лица (паспорт), документ, подтверждающий полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или о его избрании), в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности;
3. документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени претендента (копия решения о назначении или об избрании или приказа о назначении физического лица на должность, в соответствии с которым такое физическое лицо обладает правом действовать от имени претендента без доверенности).

В случае если от имени претендента действует иное лицо, заявка на участие должна содержать также нотариально удостоверенную доверенность на подписание заявки на участие в Сборе предложений;

4. заявление подтверждающее, что претендент не находится в процессе ликвидации, о неприменении в отношении претендента процедур, применяемых в деле о банкротстве, об

отсутствии решения о приостановлении деятельности претендента в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях, а также об отсутствии задолженности по уплате налогов, сборов, пени и штрафов, размер которой превышает 25% балансовой стоимости активов, отсутствии просроченной задолженности претендента по обязательствам перед Собственником или иной организацией отрасли, установленной вступившим в законную силу решением суда, не погашенной на дату подачи заявки (Приложение 1. Форма № 1).

2.2.4. Для физических лиц:

1. копия документа, удостоверяющего личность;
2. копия свидетельства ИНН;
3. полученная не ранее чем за 1 (один) месяц до дня размещения Извещения выписка из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей или нотариально заверенная копия такой выписки (для индивидуальных предпринимателей);

4. в случае если от имени претендента действует иное лицо, заявка на участие в Сборе предложений должна содержать также нотариально удостоверенную доверенность на подписание заявки на участие в Сборе предложений.

5. полученная не ранее чем за 1 (один) месяц до дня размещения Извещения выписка из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей или нотариально заверенная копия такой выписки (для физических лиц, являющихся индивидуальными предпринимателями);

6. для физических лиц – заявление об отсутствии в отношении претендента решений арбитражного суда о признании банкротом, об отсутствии просроченной задолженности претендента по обязательствам перед Собственником, установленной вступившим в законную силу решением суда, не погашенной на дату подачи заявки (Приложение 1. Форма № 1);

7. для индивидуальных предпринимателей – заявление о неприменении в отношении претендента процедур, применяемых в деле о банкротстве, об отсутствии решения о приостановлении деятельности претендента в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях, а также об отсутствии задолженности по уплате налогов, сборов, пени и штрафов, размер которой превышает 25% балансовой стоимости активов претендента, а также об отсутствии просроченной задолженности претендента по обязательствам перед Собственником, установленной вступившим в законную силу решением суда, не погашенной на дату подачи заявки (Приложение 1. Форма № 1).

2.2.5. Заявка на участие должна содержать предложение претендента о цене Имущества покупки Имущества.

2.2.6. Документы в части их оформления и содержания должны соответствовать требованиям действующего законодательства Российской Федерации и Документации.

2.2.7. Все документы, имеющие отношение к заявке, должны быть написаны на русском языке. В случае предоставления в составе заявки документов на иностранном языке, к ним должен быть приложен должным образом заверенный перевод на русский язык, в необходимом случае документы должны быть апостилированы.

2.2.8. В случае если представленные документы содержат пометки, подчистки, исправления и т.п., последние должны быть заверены подписью уполномоченного лица претендента и проставлением печати претендента – юридического лица, индивидуального предпринимателя (при наличии), либо подписью претендента – физического лица.

2.2.9. Все документы должны быть скреплены печатью претендента (для юридического лица), заверены подписью уполномоченного лица претендента, а также иметь нумерацию.

2.3. Подача заявок на участие в Сборе предложений.

2.3.1. Каждый претендент вправе подать только одну заявку на участие в Сборе предложений.

2.3.2. Заявки должны быть поданы до истечения срока, указанного в Извещении. У претендентов отсутствует возможность подать заявку на участие в Сборе предложений после

окончания срока подачи заявок на участие.

2.3.3 Для участия в Сборе предложений на ЭТП претендентам необходимо быть зарегистрированы на ЭТП в соответствии с правилами данной площадки.

2.3.4. Заявки на участие в Сборе предложений должны быть поданы одним из способов, указанных в Извещении.

Документы, направляемые в электронном виде предоставляются в форме одного электронного документа или нескольких электронных документов (сканированных копий оригиналов), в том числе согласно регламенту ЭТП, в случае подачи их посредством ЭТП.

Документы, предоставляемые в электронном виде должны быть в отсканированном виде в формате Adobe PDF, JPEG в цвете, обеспечивающем сохранение всех аутентичных признаков подлинности (качество - не менее 200 точек на дюйм, а именно: графической подписи лиц, печати, штампом, печатей (если приемлемо). Размер файла не должен превышать 10 Мб.

Каждый отдельный документ должен быть отсканирован и загружен в систему подачи документов ЭТП в виде отдельного файла. Количество файлов должно соответствовать количеству документов, направляемых Участником, а наименование файлов должно позволять идентифицировать документ и количество страниц в документе (например: Накладная 245 от 02032009 3л.pdf).

2.3.5. Допускается размещение документов, сохраненных в архивах, при этом размещение на ЭТП архивов, разделенных на несколько частей, открытие каждой из которых по отдельности невозможно, не допускается.

2.3.6. Заявки на участие в Сборе предложений, поданные через электронную почту <https://saes-service.ru> и в письменной форме по адресу Организатора на бумажном носителе регистрируются Организатором. Каждой заявке Претендента присваивается номер с указанием даты и времени ее получения. Заявки, поданные через ЭТП www.fabrikant.ru, регистрируются в соответствии с правилами ЭТП.

2.3.7. Правила регистрации и аккредитации претендента на ЭТП (в том числе подача заявок на участие) определяются регламентом работы и инструкциями данной ЭТП.

2.3.8. Организатор не несет ответственности, если заявка, отправленная через сайт ЭТП, по техническим причинам не получена или получена по истечении срока приема заявок.

2.4. Изменение заявок на участие в Сборе предложений или их отзыв.

2.4.1. Претендент, подавший заявку на участие в Сборе предложений, вправе изменить или отозвать свою заявку в любое время после ее подачи, но до истечения срока окончания подачи заявок на участие.

2.4.2. Отзыв заявки после истечения срока приема заявок не допускается. Порядок изменения или отзыва заявок на участие в Сборе предложений, поданных на ЭТП, определяется и осуществляется в соответствии с регламентом данной ЭТП.

3. РАССМОТРЕНИЕ ЗАЯВОК НА УЧАСТИЕ В СБОРЕ ПРЕДЛОЖЕНИЙ

3.1. Рассмотрение заявок на участие в Сборе предложений осуществляется аукционной комиссией (далее – Комиссия)

3.2. В день, указанный в Извещении, Комиссия рассматривает поступившие заявки на участие и принимает решение:

1. о признании претендента, Участником;
2. о необходимости уточнения заявки претендента;
3. о недопущении претендента к участию в Сборе предложений.

3.3. Результат рассмотрения заявок на участие в Соре предложений фиксируется Комиссией в протоколе рассмотрения заявок, который должен содержать:

1. перечень поданных заявок с указанием наименований/ФИО претендентов, времени, даты и способа подачи заявок (в случае, если Сбор предложений проводится не посредством ЭТП);
2. перечень принятых заявок с указанием наименований/ФИО претендентов,

признанных Участниками, и предложенной ими ценой Имущества;

3. перечень заявок с указанием наименований/ФИО претендентов, в отношении которых принято решение об уточнении заявок на участие с указанием оснований необходимости такого уточнения и срока и способа предоставления уточняющей информации;

4. перечень заявок с указанием наименований/ФИО претендентов, которым было отказано в допуске к участию в Сборе предложений с указанием оснований отказа (в т.ч. положений Документации, которым не соответствует заявка).

3.4. Все претенденты уведомляются о принятом Комиссией решении не позднее 1 (одного) рабочего дня с момента оформления данного решения путем размещения протокола рассмотрения заявок на сайте ЭТП, на иных сайтах, где была размещена Документация.

3.5. Претендент, подавший заявку на участие в Сборе предложений и допущенный к участию, становится Участником с момента опубликования протокола рассмотрения заявок.

3.6. В ходе рассмотрения заявок на участие в Сборе предложений Комиссия вправе:

1. запрашивать у соответствующих органов государственной власти, а также юридических и физических лиц, указанных в заявке на участие и приложениях к ней, информацию о соответствии достоверности указанных в заявке на участие сведений;

2. затребовать у претендента представленные в нечитаемом виде или непредставленные документы;

3. затребовать у претендента исправленные документы при выявлении в представленных документах ошибок;

4. запросить для сверки оригинал документа, в отношении которого имеются сомнения в его достоверности.

3.7. Дополнительно запрошенные Комиссией сведения должны быть предоставлены претендентом не позднее 2 (двух) рабочих дней до даты проведения Сбора предложений. Результат рассмотрения таких документов фиксируется Комиссией в протоколе рассмотрения заявок, который размещается на сайте ЭТП, на иных сайтах, где была размещена Документация, не позднее 1 (одного) рабочего дня до даты проведения Сбора предложений.

Претендент не допускается Комиссией к участию в процедуре в следующих случаях:

1. несоответствие претендента критериям, установленным Документацией;

2. заявка на участие подана не уполномоченным лицом;

3. несоответствия заявки на участие требованиям Документации;

4. представленные документы не подтверждают правоспособность претендента в соответствии с законодательством Российской Федерации;

5. наличие в представленных документах недостоверных сведений;

6. представлены не все документы в соответствии с перечнем, указанным в Документации или оформление указанных документов не соответствует законодательству Российской Федерации и/или Документации;

7. наличие решения о ликвидации претендента или выявления информации о применении в отношении претендента процедур, применяемых в деле о банкротстве;

8. наличие решения о приостановлении деятельности претендента в порядке, предусмотренном [Кодексом](#) Российской Федерации об административных правонарушениях, на день рассмотрения заявки на участие;

9. по результатам ранее проведенной конкурентной процедуры в отношении конкретного Имущества претендент, являясь победителем, уклонился/отказался от подписания протокола об итогах конкурентной процедуры или Договора;

10. наличие у претендента просроченной задолженности перед Собственником или иной организацией атомной отрасли, установленной вступившим в законную силу решением суда, не погашенной на дату рассмотрения заявки;

11. подача одним претендентом двух и более заявок на участие при условии, что поданные таким претендентом ранее заявки не отозваны.

4. ПРОЦЕДУРА СБОРА ПРЕДЛОЖЕНИЙ И ПОДВЕДЕНИЕ ИТОГОВ

4.1. Процедура Сбора предложений осуществляется Комиссией.

4.2. В день, указанный в Извещении, Комиссия рассматривает поступившие заявки на участие и определяет наилучшее предложение.

4.3. Наилучшим предложением является предложение с наибольшей ценой, предложенной Участником.

4.4. Предложение единственного допущенного Участника считается наилучшим.

4.5. Сбор предложений признается несостоявшимся в случае, если к участию не был допущен ни один Претендент или не поступило ни одной заявки на участие.

4.6. Результаты Сбора предложений оформляются протоколом об итогах Сбора предложений, который подписывается Комиссией в день его проведения.

4.7. Протокол об итогах Сбора предложений должен содержать следующие сведения:

1. решение о признании Сбора предложений состоявшимся/несостоявшимся;
2. сведения об Имуществе в соответствии с Документацией (наименование, основные характеристики и местонахождение);

3. сведения о предложениях всех Участников с указанием занятого ими места по итогам сравнения предложений;

4. условие о том, что Сбор предложений не является процедурой продажи или проведения торгов и не является офертой или публичной офертой. претенденты и Участники в последующем не приобретают права, льготы и преференции на заключение договора купли-продажи имущества, обязанность заключить договор или провести конкурентную процедуру по продаже Имущества по итогам Сбора предложений у Собственника не возникает;

5. иная информация, относящаяся к итогам Сбора предложений.

4.8. Протокол об итогах Сбора предложений размещается на сайте ЭТП, на иных сайтах, где была размещена Документация в течение 3 (трех) рабочих дней после подписания и является единственным источником информации о результатах Сбора предложений (автоматически формируемый на ЭТП протокол не является документом, подтверждающим его результаты).

4.9. Допускается в протоколах, размещаемых в сети «Интернет», не указывать сведения о составе и данных о персональном голосовании членов Комиссии. Также допускается в протоколе рассмотрения заявок, публикуемом в сети «Интернет», не указывать наименования (ФИО) претендентов/Участников.

4.10. Протоколы, составленные в ходе проведения Сбора предложений, заявки на участие, Документация, изменения, внесенные в Документацию, и разъяснения Документации хранятся Собственником не менее 3 (трех) лет со дня проведения Сбора предложений.

На фирменном бланке ю/л
Претендента, исх.№, дата

Аукционной комиссии
ООО «Смоленская АЭС-
Сервис»

ЗАЯВКА

на участие в процедуре сбора предложений об условиях покупки
(вид имущества), расположенного по адресу: (адрес), принадлежащего
(наименование собственника)

«___» _____ г.

(Полное наименование юридического лица или фамилия, имя, отчество и паспортные данные физического лица, подающего заявку), далее именуемый «Претендент», в лице (фамилия, имя, отчество, должность (для юридических лиц), действующего на основании (наименование документа), принимая решение об участии в Сборе предложений об условиях покупки (вид имущества), расположенного по адресу: (адрес), принадлежащего на праве собственности (наименование собственника) (далее – Имущество), предлагает следующую цену покупки Имущества : (указать сумму прописью) рублей (с НДС).

(Для юридических лиц) Настоящим подтверждаем, что против (наименование претендента) не проводится процедура ликвидации, не принято арбитражным судом решения о признании (наименование претендента) банкротом, деятельность (наименование претендента) не приостановлена, на имущество не наложен арест по решению суда, административного органа, у (наименование претендента) отсутствует задолженность по уплате налогов, сборов, пени и штрафов, размер которой превышает 25% балансовой стоимости активов (наименование претендента), отсутствует просроченная задолженность (наименование претендента) по обязательствам перед (наименование собственника) и иными организациями атомной отрасли, установленная вступившим в законную силу решением суда, не погашенная на дату подачи заявки.

(Для физических лиц) Настоящим подтверждаю, что в отношении меня отсутствует решение арбитражного суда о признании банкротом, отсутствует просроченная задолженность по обязательствам перед (наименование собственника) и иными организациями атомной отрасли, установленная вступившим в законную силу решением суда, не погашенная на дату подачи заявки.

(Для индивидуальных предпринимателей) Настоящим подтверждаю, что в отношении меня не проводятся процедуры, применяемые в деле о банкротстве, отсутствует решение о приостановлении моей деятельности в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях, а также отсутствует задолженность по уплате налогов, сборов, пени и штрафов, размер которой превышает 25% балансовой стоимости моих активов, отсутствует просроченная задолженность по обязательствам перед (наименование собственника) и иными организациями атомной отрасли,

установленная вступившим в законную силу решением суда, не погашенная на дату подачи заявки.

(Для физических лиц и индивидуальных предпринимателей) Настоящим даю свое согласие на обработку Организатором предоставленных сведений о персональных данных, а также на раскрытие сведений, полностью или частично, компетентным органам государственной власти и последующую обработку данных сведений такими органами.

(Для юридических лиц)

Настоящим даем свое согласие на раскрытие сведений, полностью или частично, компетентным органам государственной власти и последующую обработку данных сведений такими органами.

Мы (я) уведомлены(н) и согласны(ен) с условием, что в случае предоставления нами (мною) недостоверных сведений нам (мне) может быть отказано в приеме заявки на участие или принято решение о недопущении к участию в процедуре сборе предложений.

Со сведениями, изложенными в извещении о проведении процедуры сбора предложений и документации, в том числе о том, что данная процедура не является процедурой продажи или проведения торгов и не является офертой или публичной офертой, претенденты (участники) данного сбора предложений в последующем не приобретают права, льготы и преференции на заключение договора купли-продажи имущества, ознакомлены(н) и согласны (н).

К настоящей заявке прилагаются по описи следующие документы:

1. _____
2. _____

Адрес Претендента:

_____/_____

Должность руководителя участника

Подпись / расшифровка подписи

(его уполномоченного представителя)

М.П.

ФОРМА ОПИСИ ДОКУМЕНТОВ, ПРЕДСТАВЛЯЕМЫХ ДЛЯ
УЧАСТИЯ В СБОРЕ ПРЕДЛОЖЕНИЙ

ОПИСЬ ДОКУМЕНТОВ,
представляемых к заявке на участие в процедуре сбора предложений об условиях покупки
(вид имущества), расположенного по адресу: (адрес), принадлежащего (наименование
собственника)

Настоящим _____ (наименование/ФИО Претендента) подтверждаем (ю), что для
участия в сборе предложений нами (мною) направляются нижеперечисленные
документы:

№ п\п	Наименование, реквизиты документа (номер и дата)	Кол-во листов
	Итого количество листов	

Подпись Претендента (его уполномоченного представителя) _____/_____/